



ROS DONCKSTRAAT – NIEUWSBRIEF 14

Dendermonde, 5 oktober 2020

Beste Donckstrater,

Graag geven wij u de planning mee voor de komende (werk)weken:

- Blokken K (Ros Beiaardstraat 43-45) en I (Ros Beiaardstraat 59-61-63) zitten in de opleveringsfase. Wij plannen de verhuring vanaf 1 november 2020, onze dienst verhuur neemt zelf contact op met alle nieuwe huurders.
- Blok H bevindt zich in de afwerkingsfase, wij voorzien de oplevering rond de kerstperiode. Zoals steeds, neemt onze dienst verhuur zélf contact op met alle toegewezen kandidaat-huurders.
- In blokken B (Donckstraat 91-93), E (Ros Beiaardstraat 30-32) en G (Ros Beiaardstraat 62-64) voltooide de aannemer alle ruwbouwwerken. Met de buitenaanleg (rioleringen, tuinpaden, ...) is de onderaannemer volop bezig. Wij voorzien de oplevering rond februari/maart 2021, afhankelijk van de weersomstandigheden de komende maanden.
- De aannemer voltooide de metselwerken van blok F (Ros Beiaardstraat 46-48-50) en de onderaannemer start eerstdaags met de daktimmerwerken.
- De ruwbouwwerken van blok A (Donckstraat 107-109-111) zitten in de laatste fase.

Op dit moment verlopen de werken vlot volgens de aangepaste planning en wij hopen nog steeds om het volledige project rond het bouwverlof van 2021 op te leveren, maar zoals u weet is dit volledig afhankelijk van de weers- en uitzonderlijke omstandigheden.

De aannemer en zijn onderaannemers nemen alle geldende voorzorgsmaatregelen om de situatie voor u, uw gezinsleden en hun medewerkers zo veilig mogelijk te laten verlopen. Wij vragen ook aan u om zelf alle maatregelen te respecteren (sociale afstand van 1,5 meter, handhygiëne, ...).

Wij rekenen uiteraard op uw begrip voor de hinder die eigen is aan de werken, maar herhalen graag dat u steeds welkom bent met opmerkingen of klachten of als u één of ander wil signaleren (052 22 14 43 of via info@devolkswoningen.be).

Verder willen wij er uw aandacht op vestigen dat het ten strengste verboden is om de werf te betreden. Wij vragen iedereen (buurtbewoners, kandidaat-huurders, geïnteresseerden) uitdrukkelijk om dat niet te doen. Vooreerst bent u niet verzekerd, indien er een ongeval zou gebeuren. U kan ook worden vervolgd voor inbraak wanneer u – zonder onze toestemming – het gebouw/de werf betreedt.

Met vriendelijke groeten,

Piet Pauwels
Algemeen Directeur